

# KARL-HEINZ URBAN

## BAUCONSULTING

INGENIEUR (GRAD.) - HFT - BREMEN  
DIPLOMINGENIEUR - HFBK - HAMBURG  
ARQUITECTO - USB - CARACAS

### BAUCONSULTING DIPLOMINGENIEUR KARL-HEINZ URBAN

#### Kostenobergrenzen für Einfamilienhäuser (KOG) - ohne Sonderausstattungen

KfW 40 BASIS							
m2-->	75	88	100	113	125	138	150
€/m2 -->	2761	2467	2176	2011	1850	1745	1652
KOG € -->	207090	215833	217647	226223	231250	239976	247768
KfW 40 NAEFH							
m2-->	75	88	100	113	125	138	150
€/m2 -->	3731	3333	2941	2717	2500	2358	2232
KOG € -->	279851	291667	294118	305707	312500	324292	334821

ZUSATZKOSTEN AUS ZUSATZLEISTUNGEN (ZL)						
MASSIVHAUS	FROSTSCHÜRZEN	HYBRID DÄMMUNG VERKLEIDUNG VERBLENDER	MASSIV UND OHNE	MIT AVANTGARDE	PDH POST DESIGN HOMES	KUBUS
100 €/M2	50 €/M2	100 €/M2		200 €/M2	-400 €/m2	-50 €/M2
SONDERBAUTEILE						
ROLLLADEN JE FENSTER						700 €
VORDÄCHER JE M2 AUFSICHTSFLÄCHE						1 750 €
DACHÜBERSTAND >500 MM, JE M2 UNTERSICHT						800 €
KNIESTOCK BIS 750 MM, JE LFD. M GANZ UMLAUFEND						700 €
VERBLENDER JE M2 ANSICHTSFLÄCHE						250 €
SENIOREN-/BEHINDERTENGERECHT 1 G						4 000 €
SENIOREN-/BEHINDERTENGERECHT 2 G						14 000 €
SCHORNSTEIN						5 000 €
KAMIN STANDARD						8 000 €
ECO-VERTRÄGLICHE STOFFE (DÄMMUNG ETC.)						6 000 €
WEITERE SONDERBAUTEILE AUF ANFRAGE ODER IM INTERNET, EBENSO MÖGLICHKEITEN ZUR EINBRINGUNG VON EIGENLEISTUNGEN (EL)						