



KARL-HEINZ URBAN

BAUCONSULTING

INGENIEUR (GRAD.) - HFT - BREMEN  
DIPLOMINGENIEUR - HFBK - HAMBURG  
ARQUITECTO - USB - CARACAS

## LISTE DER KOSTENBEREICHEN FÜR STANDARD-TYPENHÄUSER

Als Grundlage für die unten aufgeführten Kosten gelten die Baubeschreibungen und vorgelegten Typenpläne. Die Basiskosten betragen 1800,00 €/m<sup>2</sup> Wohn- und Nutzfläche. Da es sich um Typenplanungen handelt, reduzieren sich diese Preise etwas, was gewisse kleinere Grundrissänderungen einschließt, jedoch ist auch zu sehen, dass kleinere Häuser über 1800,00 €/m<sup>2</sup> liegen (siehe hierzu das Blatt Basis-Hauskosten und KOG).

STANDARD COMPACT 78 M <sup>2</sup> 1G	206.900 €
STANDARD COMPACT 85 M <sup>2</sup> 1G	209.900 €
STANDARD COMPACT 95 M <sup>2</sup> 1G	213.900 €
STANDARD COMPACT 100 M <sup>2</sup> 2G	214.900 €
STANDARD COMPACT 105 M <sup>2</sup> 1G (MODELL I + II)	215.900 €
STANDARD CLASSIC 120 M <sup>2</sup> 2G (MODELL I+II)	218.900 €
STANDARD CLASSIC 125 M <sup>2</sup> 1G	224.900 €