



KARL-HEINZ URBAN

ARCHITEKT+INGENIEUR

INGENIEUR (GRAD.) - HFT - BREMEN

DIPLOMINGENIEUR - HFBK - HAMBURG

ARQUITECTO - USB - CARACAS

LISTE DER KOSTENBERGRENZEN FÜR STANDARD-TYPENHÄUSER

Als Grundlage für die unten aufgeführten Kosten gelten die Baubeschreibungen und vorgelegten Typenpläne. Die Basiskosten betragen 1600,00 €/m² Wohn- und Nutzfläche. Da es sich um Typenplanungen handelt, reduzieren sich diese Preise etwas, was gewisse kleinere Grundrissänderungen einschließt, jedoch ist auch zu sehen, dass kleinere Häuser über 1600,00 €/m² liegen (siehe hierzu das Blatt Varianz der KOG).

STANDARD COMPACT 78 M2 1G	187.900 €
STANDARD COMPACT 85 M2 1G	189.900 €
STANDARD COMPACT 95 M2 1G	191.900 €
STANDARD COMPACT 100 M2 2G	193.900 €
STANDARD COMPACT 105 M2 1G (MODELL I + II)	201.900 €
STANDARD CLASSIC 120 M2 2G (MODELL I+II)	203.900 €
STANDARD CLASSIC 125 M2 1G	205.900 €