



KARL-HEINZ URBAN

ARCHITEKT+INGENIEUR

INGENIEUR (GRAD.) - HFT - BREMEN
DIPLOMINGENIEUR - HFBK - HAMBURG
ARQUITECTO - USB - CARACAS

LISTE DER KOSTENBERGRENZEN FÜR STANDARD-TYPENHÄUSER

Als Grundlage für die unten aufgeführten Kosten gelten die Baubeschreibungen und vorgelegten Typenpläne. Der Grundpreis beträgt 1700,00 €/m² Wohn- und Nutzfläche. Da es sich um Typenplanungen handelt, reduzieren sich diese Preise etwas, was gewisse kleinere Grundrissänderungen einschließt, jedoch ist auch zu sehen, dass kleinere Häuser über 1700,00 €/m² liegen.

STANDARD COMPACT 78 M2 1G	179.900 €
STANDARD COMPACT 85 M2 1G	182.900 €
STANDARD COMPACT 95 M2 1G	185.900 €
STANDARD COMPACT 100 M2 2G	189.900 €
STANDARD COMPACT 105 M2 1G (MODELL I + II)	195.900 €
STANDARD CLASSIC 120 M2 2G (MODELL I+II)	197.900 €
STANDARD CLASSIC 125 M2 1G	199.900 €

LISTE DER KOSTEN DER ZUSÄTZLICH ZU VEREINBAREN DEN BAUTEILE

Rolladen für "Compact"	3.000 €
Rolladen für "Classic"	4.500 €
Vordächer je m ² Aufsichtsfläche	1.650 €
Dachüberstand über 50 cm, je m ² Untersicht	750 €
Kniestock bis 75 cm, je lfdm ganz umlaufend	575 €
Verblender, je m ² Ansichtsfläche	180 €
Senioren-, behindertengerecht 1 Geschoss	8.000 €
Schornstein	5.250 €
Kamin Standard	8.000 €
Eco-Paket 1b) Wärmepumpe mit Warmwasserbereitung enthalten	
Eco-Paket 2) Eco-verträgliche Stoffe	16.000 €

WEITERE INFORMATIONEN ZU KOSTEN

Weitere Sonderbauteile auf Anfrage oder im Internet, ebenso Möglichkeiten zur Einbringung von Eigenleistungen.